

**Protokol o veřejném otevření a kontrole doručených nabídek k vyhlášené
veřejné soutěži na pronájem bytové jednotky č. 1335/21, na adrese
U Smaltovny 1335/20F a bytů č. 14 a 15, na adrese
Milady Horákové 851/84, Praha 7**

Termín: 04.03.2025, 09:15 hodin

Místo: Úřad MČ Praha 7, U Průhonu 38/1338, místnost č. 7,09

Za Úřad MČ P7: Bc. Barbora Christoná, vedoucí odd. pronájmů Odboru majetku,
Mgr. Jana Gregorová, referent odd. pronájmů Odboru majetku
Vlasta Bičáková, referent odd. pronájmů Odboru majetku,

Přílohy: č. 1 – výpis doručených obálek evidovaných podatelnou úřadu
(U Smaltovny 20F/1335)
č. 2 – výpis doručených obálek evidovaných podatelnou úřadu
(Milady Horákové 84/851)
č. 3 – prezenční listina hostů

V termínu uzávěrky bylo doručeno celkem 20 nabídek.

soutěž č. OMA-B-021-2025

bytová jednotka č. 1335/21, 93,10 m², na adrese U Smaltovny 1335/20F, minimální nájemné 21.413,- Kč/měsíc (tj. 230,- Kč /m²/měsíc)

1. Petra Plachtaňski, [REDACTED], nájemné 23.000,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
2. Eliška Šmolíková, [REDACTED], nájemné 23.156,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
3. Batyrbek Gaparov, [REDACTED], nájemné 28.100,- Kč/měsíc
4. Markéta Dušková, [REDACTED], nájemné 25.510,- Kč/měsíc
5. Tomáš Klein, [REDACTED], nájemné 24.400,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)

pozn.: Kauce nájemců byly ověřeny a jsou v pořádku. Nabídky splňují podmínky soutěže.

Nabídka č. 3 - Uchazeč doložil příjmy i potvrzení od pronajímatele. Není shledána žádná vyšší míra rizik z uzavření nájemního vztahu.

soutěž č. OMA-B-MH84-14-2025

byt č. 14, 150,95 m² (plocha pro výpočet nájmu činí 134,01 m²), na adrese Milady Horákové 851/84, minimální nájemné 30.822,30 Kč/měsíc (tj. 230,- Kč /m²/měsíc)

1. Veronika Hánová, [REDACTED], nájemné 35.000,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
2. Aleksandra Bajlak Biško, Goran Biško, [REDACTED], nájemné 35.000,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
3. Jakub Szavrec, [REDACTED], nájemné 31.000,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
4. Ing. Kristýna Mandíková, [REDACTED], nájemné 35.949,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
5. MUDr. Tereza Čeledová, [REDACTED], nájemné 34.299,- Kč/měsíc
6. Šárka Havlíková, [REDACTED], nájemné 36.000,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
7. Daniela Pullmanová, [REDACTED], nájemné 32.169,- Kč/měsíc

8. René Gabriel, [REDACTED], nájemné 33.550,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
9. Milena Žuravljova, [REDACTED], nájemné 32.500,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)

pozn.: Kauce nájemců byly ověřeny a jsou v pořádku. Nabídky splňují podmínky soutěže.

Nabídka č. 6 - Uchazeč doložil příjmy i potvrzení od pronajímatele. Není shledána žádná vyšší míra rizik z uzavření nájemního vztahu.

soutěž č. OMA-B- MH84-15-2025

byt č. 15, 153,99 m² (plocha pro výpočet nájmu činí 137,63 m²), na adrese Milady Horákové 851/84, minimální nájemné 31.654,90 Kč/měsíc (tj. 230,- Kč /m²/měsíc)

1. Veronika Hánová, [REDACTED], nájemné 35.000,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
2. Jakub Szavrec, [REDACTED], nájemné 32.000,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
3. Ing. Kristýna Mandíková, [REDACTED], nájemné 35.949,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
4. MUDr. Tereza Čeledová, [REDACTED], nájemné 36.819,- Kč/měsíc
5. René Gabriel, [REDACTED], nájemné 33.550,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)
6. Milena Žuravljova, [REDACTED], nájemné 33.500,- Kč/měsíc (+1.000,- Kč – TP)

pozn.: Kauce nájemců byly ověřeny a jsou v pořádku. Nabídky splňují podmínky soutěže.

Nabídka č. 3 - Uchazeč doložil příjmy i potvrzení od pronajímatele. Není shledána žádná vyšší míra rizik z uzavření nájemního vztahu.

.....
Bc. Barbora Christová
vedoucí odd. pronájmů Odboru majetku

.....
Mgr. Jana Gregorová
referent odd. pronájmů